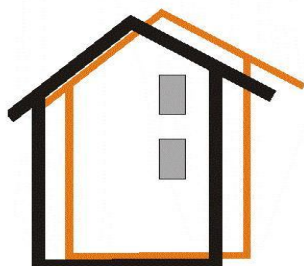


egz. 1.

tel.kom.505111970

manslavek@wp.pl

## USŁUGI INWESTYCYJNE NADZORY BUDOWLANE KOSZTORYSOWANIE



**inż. Sławomir Mańka**

Gorzenica 98 C  
87-300 Brodnica

## PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Oddział przedszkolny w Mszanie  
Inwestor: Gmina Brodnica, 87-300 Brodnica  
Adres bud: Mszano, dz. nr 208/4 obręb Mszano  
Stadium: ***Dostosowanie toalet dla potrzeb dzieci,  
modernizacja toalet dla personelu***

Opracowanie: **inż. Sławomir Mańka**  
uprawnienia budowlane do kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej ABIT-OT/7132/29/2000  
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej KUP/0003/POOK/10

Brodnica, październik 2014 r.

**SPIS ZAWARTOŚCI**

|  | Arkusze nr |
|--|------------|
| 1. Opis techniczny                         | 3 - 4      |
| 2. Plan sytuacyjny                         | 5          |
| 3. Rysunki inwentaryzacyjne                |            |
| - rzut przyziemia                          | 6          |
| - przekrój poprzeczny                      | 7          |
| 6. Rysunki projektowe                      |            |
| - rzut przyziemia                          | 8          |
| 7. Plan BiOZ                               | 9 - 10     |
| 8. Oświadczenie projektanta                | 11         |
| 9. Uprawnienia i zaświadczenia projektanta | 12 - 14    |

## **OPIS TECHNICZNY**

Do projektu architektoniczno – budowlanego

### **1.0 Podstawa opracowania**

- pomiary inwentaryzacyjno – sprawdzające
- mapy sytuacyjno – wysokościowa, skala 1:1000

### **2.0 Cel opracowania**

Projekt opracowano w celu dostosowania toalet dla potrzeb dzieci oddziału przedszkolnego oraz modernizacja toalet dla personelu w budynku przedszkola w Mszanie.

### **3.0 Dane ogólne**

#### **3.1. Zakres opracowania**

Opracowanie obejmuje dostosowania toalet dla potrzeb dzieci poprzez wydzielenie przegród, wykonanie podejść sanitarnych, wymianę armatury, wymianę okładzin ściennych w miejscach koniecznych, zamontowanie drzwi wewnętrznych.

#### **3.2. Przeznaczenie i program użytkowy**

Funkcja budynku i program użytkowy pozostaje bez zmian.

#### **3.3. Wykaz powierzchni i kubatura (bez zmian)**

- |                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| • Powierzchnia użytkowa przedszkola | 86,82 m <sup>2</sup>  |
| • Kubatura                          | 260,46 m <sup>3</sup> |

#### **3.4. Wprowadzone rozwiązania architektoniczno – budowlane**

***Wymiana armatury łazienkowej*** – wymiana umywalki wraz z baterią i podejściami na umywalki dostosowane wysokością dla małych dzieci, wymiana ustępu "kompakt" wraz z niezbędnymi podejściami na ustęp dostosowany wysokością dla małych dzieci.

**Wymiana okładzin ściennych** – wymiana płytek ściennych w miejscach pomieszczeniu sanitariatu i uzupełnienie miejsc po przekuciach i demontażach. Nowe płytki dostosować kolorystyka i wzorem do istniejących.

4

**Wydzielenie pomieszczenia** - w miejscu wskazanym należy wydzielić pomieszczenie na toalety dla małych dzieci z montażem ustępu przegrodami systemowymi.

**Przegrody sanitarne** - system kabin sanitarnych 2 drzwiowy, ściany pełne z laminatu HPL gr co najmniej 13 mm posiadające ścianę przednią i ściany działowe, podpory regulowane 150 mm, zamek z możliwością otwierania awaryjnego, zawiasy z samoczynnym zamykaniem skrzydła,

**Zamontowanie armatury łazienkowej** - w ramach opracowania zaprojektowano zamontowanie w pomieszczeniu ustępów z przeznaczeniem dla małych dzieci (2 szt), zamontowanie umywalek z przeznaczeniem dla małych dzieci (2 szt), zamontowanie baterii stojących z mieszaczem, zamontowanie elektrycznych podgrzewaczy wody podumywalkowych, zamontowanie kabiny natryskowej przeznaczonej dla małych dzieci wraz z brodzikiem. Wszystkie urządzenia należy prawidłowo podłączyć do istniejących w budynku instalacji sanitarnych i elektrycznej. Podłączenia można wykonywać przez pomieszczenia piwniczne znajdujące się pod łazienką.

**Montaż wyposażenia pomieszczenia** – zaprojektowano wyposażenie pomieszczenia w nakładki na ustęp zmniejszające obwód (2 szt.), plastikowy podest do toalet dla małych dzieci (2szt.), podajnik na mydło 0,75 ABS b/S (5 szt.), lustra łazienkowe 60 x 50 (1 szt.), elektryczny ogrzewacz wody (4 szt.), suszarka do rąk WARMTEC NDF 2000 (1 szt.)

**Wymiana drzwi wewnętrznych** – drzwi należy wymienić na drewniane pełnej (ewentualnie szybka w górnej części drzwi). Skrzydła drzwiowe drewniane łazienkowe (otwory wentylacyjne na dole) w kolorze naturalnym lakierowane z ozdobnymi przetłoczeniami i oblistwowaniem z drewna. Futryny drewniane.

**Malowanie pomieszczenia** - malowanie pomieszczenia farbami emulsyjnymi (sufit) po uprzednim wykonaniu gładzi gipsowych

**Wydzielenie pomieszczenia szatni** - w miejscu wskazanym należy wydzielić pomieszczenie szatni ścianką lekką o grubości 12 cm z bloczka gazobetonowego. Należy wykonać tynk wewnętrzny cementowo-wapienny z gładzią gipsową i malowaniem.

**Wykonanie wentylacji pomieszczeń** - zaprojektowano wykonanie przewodów wentylacji grawitacyjnej wszystkich pomieszczeń sanitarnych i szatni. Przewody wykonać pionowo ponad dach rurami "spiro", pozostawiając w sufitach kratki wentylacyjne a ponad dachem kominki wentylacyjne stalowe lub PCV w średnicy około 110 mm.

### **Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

- *Zakres zamierzenia inwestycyjnego:*

Dostosowanie pomieszczeń dla potrzeb dzieci oddziału przedszkolnego.

- *Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót:*

W związku z wykonywanymi robotami przewiduje się następujące zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

- zagrożenia podczas robót ogólnobudowlanych,
- roboty na wysokości,
- spadanie materiałów z wysokości,

Uwaga: Wszelkie roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

- *Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:*

W stosunku do zakresu robót objętych przedmiotowym projektem nie przewiduje się stosowania specjalnych wymagań innych niż te, które są zawarte w aktualnie obowiązujących instrukcjach i przepisach.

W związku z powyższym instruktaż pracowników powinien być przeprowadzony stosownie do w/w przepisów w zależności od branży robót. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia powinny być określone w trakcie przeszkolenia przeprowadzonego wśród wszystkich

zatrudnionych pracowników (generalnego wykonawcy i podwykonawców) z wpisem listy imiennej do księgi BHP i złożeniem podpisów. Każdy pracownik niezależnie od odpowiedniego przeszkolenia BHP powinien zostać

- 10 -

przeszkolony stanowiskowo na poszczególnych stanowiskach pracy. Powyższe nadzoruje koordynator będący jednocześnie kierownikiem budowy. Zachodzi konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń tj. kaski, odzież i buty ochronne, aparaty bezpieczeństwa, liny asekuracyjne, szelki bezpieczeństwa i inne niezbędne dla bezpiecznego wykonywania robót. Nadzorują to kierownicy poszczególnych zakresów robót i kierownik budowy.

- *Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:*

Wszelkie środki zapobiegające podczas prowadzenia robót branży budowlanej muszą być zgodne z właściwymi przepisami w tym zakresie. Nie przewiduje się odstępstwa od tych przepisów ani nie ustala się niniejszym specjalnych wymagań nie objętych przepisami. Ewakuacja w razie pożaru lub innych zagrożeń odbywa się poza teren budowy na tereny niezagospodarowane. Przebywanie lub przechodzenie osób postronnych przez wydzielone i oznakowane strefy bezpieczeństwa jest zabronione.

- *Uwaga generalna:*

Zgodnie z art. 21a ustawy Prawo budowlane kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego „BIOZ”.

PROJEKTANT:

- 11 -

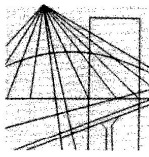
Brodnica, październik 2014 roku

### **OŚWIADCZENIE**

Autor projektu posiadający stosowne uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku oraz Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie Ustawy Prawo Budowlane, art. 20 ust. 4 jako autorzy projektu budowlanego ***Dostosowanie pomieszczeń dla potrzeb dzieci oddziału przedszkolnego oraz modernizacja toalet dla personelu*** oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.







KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0028/10

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2010 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

### **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e**

**Panu Sławomirowi Mańka**  
inżynierowi o kierunku budownictwo  
urodzonemu dnia 11 maja 1973 r. w Nowym Mieście Lubawskim

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny KUP/0003/POOK/10**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

### **UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### **Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

### **Otrzymują:**

1. Pan Sławomir Mańka  
Gorczenica 98C  
87-300 Brodnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



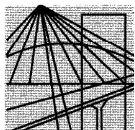
#### **Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Sławomir Mańka** jest uprawniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
*mgr inż. Jacek Kołodziej*



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2013-12-05

(miejscowość, data)

## Zaświadczenie

Pan/Pani **MAŃKA SŁAWOMIR**

miejsce zamieszkania

**87-300 BRODNICA**

**M. GORCZENICA 98C**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

**KUP/BO/1513/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2014-01-01

do dnia

2014-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w BYDGOSZCZY  
85-030 BYDGOSZCZ, pl. B. Romińskiego 6  
tel. 22 606 70 60 • fax 22 606 70 60

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Okręgowej Izby

*prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki*  
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki  
(pieczęć i podpis przewodniczącego)