



Wójt Gminy Brodnica
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brodnica

Niezabudowana nieruchomość położona w obrębie wsi Karbowo, zapisana w KW Nr TO1B/00008476/6:

- dz. nr 1117/5 o pow. 0,0765ha – cena wywoławcza – 58 000,00zł;

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica przeznaczona pod zabudowę usługową. Działka uzbrojona jest w energię elektryczną, sieć wodociągową i kanalizacyjną. Lokalizacja, tuż przy granicy miasta Brodnica.

Przetarg odbędzie się w dniu **9 października 2019 r. o godz. 10¹⁵** w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica ul. Mazurska 13, pok. 306. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wys. 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia **4.10.2019 r.** na wskazany numer działki. Wadium w gotówce należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Brodnica- Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Brodnicy nr **87 2030 0045 1110 0000 0202 2250**. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się lub niestawienia do zawarcia umowy uczestnika który przetarg wygrał wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz sprzedającego. Postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Nieruchomości sprzedawane są wg. danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienia granic prace geodezyjne odbywają się staraniem i na koszt nabywcy.

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu a w przypadku :

- podmiotów innych niż osoby fizyczne konieczne jest dodatkowo przedłożenie aktualnego dokumentu z którego wynika upoważnienie do reprezentowania tego podmiotu, a gdy działa pełnomocnik, konieczne jest przedłożenie pełnomocnictw w formie aktu notarialnego,

- małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości- dotyczy również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą;

- pełnomocników osób fizycznych poza przypadkami wyżej wskazanymi, konieczne jest przedłożenie pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego.

Szczegółowe informacje na niniejszy temat można uzyskać w Urzędzie Gminy Brodnica ul. Mazurska 13 w dniu urzędowania, pok. 307, lub telefonicznie pod nr (056) 49 416 22.

Wójt
Adam Zalewski