

Wójt Gminy Brodnica

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości - budynku mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Brodnica, przeznaczonego
do zbycia w drodze bezprzełazowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

L.p.	Położenie i opis nieruchomości	Nr KW nieruchomości gruntowej	Nr działki gruntu, powierzchnia, udział	Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (od podanej niższej nieruchomości przysługują bonifikaty w wysokości określonej w Uchwale Rady Gminy Brodnica)
1.	Nieruchomość zabudowana w miejscowości Szabda z budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym. Przedmiotem zbycia jest budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 91,76 m ² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 22,75 m ² ,	TO1B/00024767/1	Działka gruntu nr 102/6 o powierzchni 0,0838 ha, obręb nr 18.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Cena nieruchomości – budynku mieszkalnego oraz pomieszczenia gospodarczego wraz z przynależnym gruntem wynosi 32.200,00 zł brutto.

Pozostałe warunki:

1. Nabywca nieruchomości ma obowiązek zapłacić ceny nabycia lokalu najpóźniej do dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Za datę zapłaty uważa się datę wpływu pieniędzy na rachunek UG Brodnica.
2. Opłaty notarialne oraz sądowe ponosi nabywca lokalu.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie **od 25.10.2019 r. do 14.11.2019 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Brodnica przy ul. Mazurska 13, zostanie opublikowany na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Brodnica. Informacja o wykazie zostanie podana w prasie lokalnej. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie **od 25.10.2019 r. do 06.12.2019 r.** składać oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęciu ceny sprzedaży. Oświadczenia należy kierować na adres: Gmina Brodnica, ul. Mazurska 13, 87-300 Brodnica. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Brodnica, ul. Mazurska 13, pokój 308, 87-300 Brodnica, Tel. 56 49 41 63 36.

Wójt Gminy Brodnica
Adam Zalewski