

Wykaz nieruchomości Gminy Brodnica przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 Nr 65 z późn. zm.) Wójt Gminy Brodnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brodnica, przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

L.p.	Położenie nieruchomości, obręb	Nr działki, pow. w ha, KW	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena w złotych
1.	Brodnica ul. Zamkowa 13a, Brodnica Miasto	150/3, 0,2293, TO1B/00013048/5	TO1B/00049674/3	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Brodnicy uchwalonego Uchwałą Nr VI/38/2019 Rady Miejskiej w Brodnicy z dnia 16.kwietnia 2019r. nieruchomość położona jest na terenach z przeznaczeniem jako tereny zabudowy usług publicznych. Obszar nieruchomości znajduje się w granicach obszaru zdegradowanego i w obszarze rewitalizacji, przyjętym Uchwałą nr XXII/198/2017 Rady Miejskiej w Brodnicy z dnia 16 lutego 2017r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miasta Brodnicy	Lokal użytkowy nr 3 o pow. użytkowej 237,22 m ² , usytuowany na I piętrze budynku administracyjnego, składający się z korytarza, 2 wc i 7 pomieszczeń biurowych. Do lokalu przynależą 4 pomieszczenia w piwnicy o pow. użytkowej 54,08 m ² . Udział w działce gruntu nr 150/3 pod budynkiem 27/100cz.	430 000
2.			TO1B/00049676/7		Lokal użytkowy nr 5 o pow. użytkowej 120,76m ² , usytuowany na III piętrze budynku administracyjnego, składający się z 4 pomieszczeń biurowych. Udział w działce gruntu nr 150/3 pod budynkiem - 11/100cz.	220 000

Wykaz zostaje wywieszony w terminie od 09 listopada 2020 r. do dnia 30 listopada 2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Brodnica przy ul. Mazurska 13, zostanie opublikowany na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Brodnica. Informacja o wykazie została podana w gazecie lokalnej "Gazeta Pomorska" z dnia 09 listopada 2020 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 Nr 65 z późn. zm.) mogą w terminie od 09 listopada 2020 r. do 21 grudnia 2020 r. składać oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęciu ceny sprzedaży. Oświadczenia należy kierować na adres: Gmina Brodnica, ul. Mazurska 13, 87-300 Brodnica. Nieruchomości są zwolnione z podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn.zm). Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Brodnica, ul. Mazurska 13, pokój 308, 87-300 Brodnica, tel. 56 49 416 36.

Wójt
Adam Zalewski